



An:
Kopie:
Blindkopie:
Betreff:

Von: Reiner Voß/intern/duesseldorf
An: Bianca Menz/intern/duesseldorf@duesseldorf,
Kopie: Karen Staack/intern/duesseldorf@duesseldorf
Datum: 05.07.2016 16:47
Betreff: Antwort: WG: B-Plan 09/006 Am Scheitenwege-Süd - Textliche Festsetzungen für die 2. Offenlage

Hallo Frau Menz,

zu den textlichen Festsetzungen habe ich folgende Ergänzungs- und Änderungsvorschläge:

12.3 Auf den in den allgemeinen Wohngebieten WA 2, WA 3, WA 7, WA 8 und WA 9 zeichnerisch festgesetzten Standorten für anzupflanzende Bäume sind hochstämmige mittelgroßkronige Laubbäume mit einem Stammumfang von 20 - 25 cm zu pflanzen, z. B. Amberbaum, Baumhasel, Gleditsie, Spitzahorn, Stadtlinde. Die Größe der Baumscheibe muss mindestens 10 m² betragen.

Von Amt 68 werden an den gekennzeichneten Standorten weitere Baumpflanzungen aus städtebaulichen und grünordnerischen Gründen vorgeschlagen:

[Anhang "2016_07_05_Amt_68_Baumstandorte_1_160613_09-006-erneute Offenlage-Zwischenstand.pdf"]

[Anhang "2016_07_05_Amt_68_Baumstandorte_2_160613_09-006-erneute Offenlage-Zwischenstand.pdf"]

Begründung:

WA 2 + WA 7, Torsituation an der Einfahrt ins Baugebiet und Blickachsen aus den Planstraßen.
WA 3, 8 + 9, Betonung der Wegeführung (F + R) und der Wegekreuzung.

Ich bitte um kurzfristige Mitteilung , ob dem Vorschlag gefolgt wird, damit die Bäume in der Eingriffsbewertung mit bilanziert werden können.

Für die Fläche mit Pflanzgebot im WA 2 + 3 (Südgrenze) ist folgende Festsetzung zu ergänzen:

Auf der zeichnerisch festgesetzten Fläche für Bepflanzung im WA 2 und WA 3 ist eine Laubgehölzhecke aus Arten mit mittlerer Wuchshöhe (bis 2,5 m) wie folgt anzupflanzen :
- ein- bis zweireihige Pflanzung von Laubsträuchern mit einem Reihen - und Pflanzabstand von 1,0 m,
- Saumstreifen aus niedrigen Laubgehölzen .

Bei den Hinweisen unter 3. (Dach- und Tiefgaragenbegrünung) sind die Punkte der textl. Festsetzungen anzupassen (12.4 + 12.5).

Den Hinweis 4. bitte wie folgt ergänzen:

4. **Standorte für Baumpflanzungen**

Bei Baumpflanzungen ist das „Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen“ der Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen, Ausgabe 1989, zu beachten. Die zeichnerisch festgesetzten Standorte können in Anpassung an die örtlichen Gegebenheiten angemessen verschoben werden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
Reiner Voß

Landeshauptstadt Düsseldorf
Garten-, Friedhofs- und Forstamt
68/22, Grünordnung und Gartendenkmalpflege



E.f.R.u.V.

Strasse 1

WA 2

WA 7

WA 2

WA 3

WA 1

414
450 Fläche für Versorgungsanlagen (Trafo)
anzupflanzende Bäume

480

410

457

82

397

80

78

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

9,0

6,0

5,0

10,5

5,0

6,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

13,0

27,0

14,1

17,5

10,5

10,5

17,0

17,0

17,0

17,0

17,0

17,0

17,0

17,0

17,0

17,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

3,0

