



Stadtverband Düsseldorf e.V.

c/o  
Alexander Droste  
Niederrheinstraße 6a  
40474 Düsseldorf

Tel.: 0211 / 26106737  
E-Mail:  
a.droste@unitybox.de

|                            |   |   |   |        |
|----------------------------|---|---|---|--------|
| Stadtverwaltung Düsseldorf |   |   |   | Amt 61 |
| 0                          | 1 | 2 | 3 | 4      |
| Eingang 18. SEP. 2015      |   |   |   |        |
| Feststellung: 61/12        |   |   |   |        |
| Bearbeitung: Franke        |   |   |   |        |
| Frau/Herr: Franke          |   |   |   |        |

Stadtverwaltung  
Amt 61  
40200 Düsseldorf

Düsseldorf, den 14.09.2015

Ihr Zeichen: 61/12-B-02/008

Schreiben vom 8.09.2015

**Bebauungsplan-Vorentwurf Nr. 02/008 – Wohnhochhaus Mercedesstraße**  
(Gebiet etwa zwischen Münsterstraße, Liststraße und Mercedesstraße)

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Namen und mit Vollmacht des Naturschutzbundes Deutschland e. V., Landesverband NRW, nehme ich zum Vorentwurf des Bebauungsplans s.o. wie folgt Stellung:

Aus naturschutz- und landschaftsrechtlicher Sicht habe ich keine Anmerkungen zu machen außer dass zur Verdichtung des Biotopverbundnetzes innerhalb des Stadtgebietes als Bepflanzung heimischen Gewächsen der Vorzug gegeben werden sollte.

Umweltbelange sind möglicherweise durch einen „Düseneffekt“ zwischen dem bestehenden Bürohochhaus der ARAG AG und dem geplanten Wohnhochhaus zu erwarten. Die vorherrschende Windrichtung ist NW, die auf die Breitseite des Gebäudes trifft. Beschleunigte Winde in diesem Bereich führen tendenziell zu größerer Trockenheit und erhöhter Feinstaubwirbelung.

Eine Beeinträchtigung von schützenswerten Biozönosen ist nicht zu erwarten.

Mit freundlichen Grüßen

I.A.

Dipl. Ing. Alexander Droste