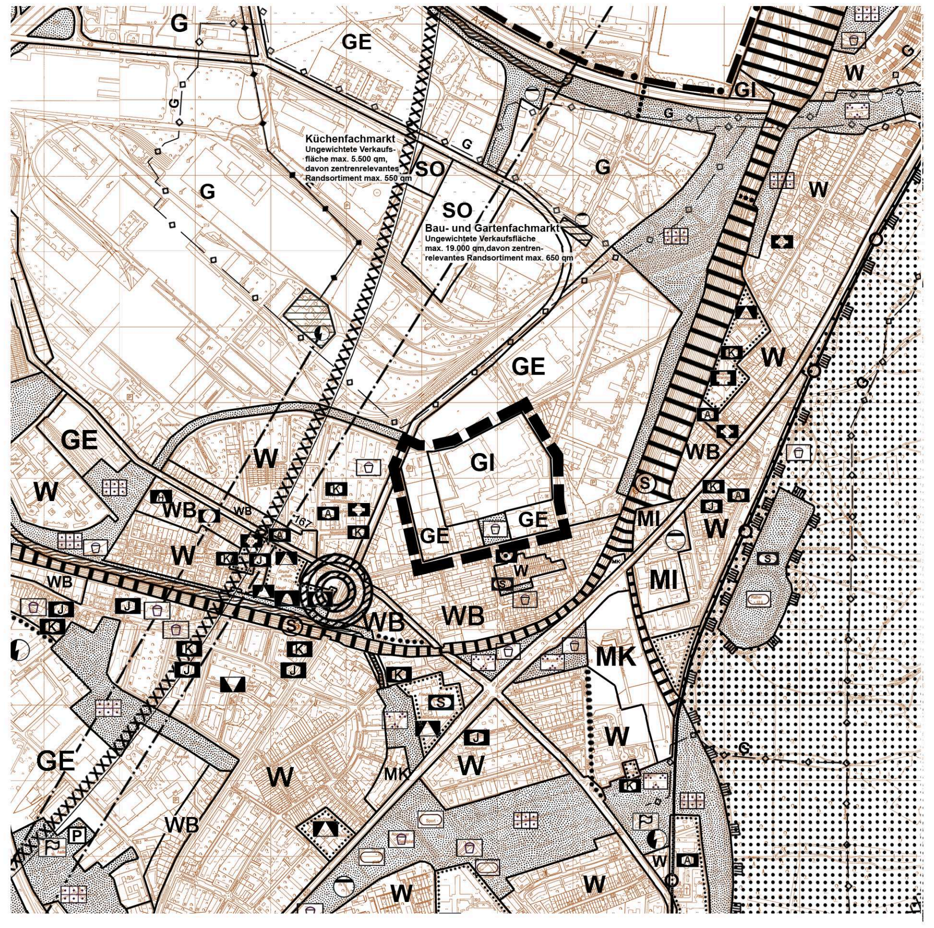
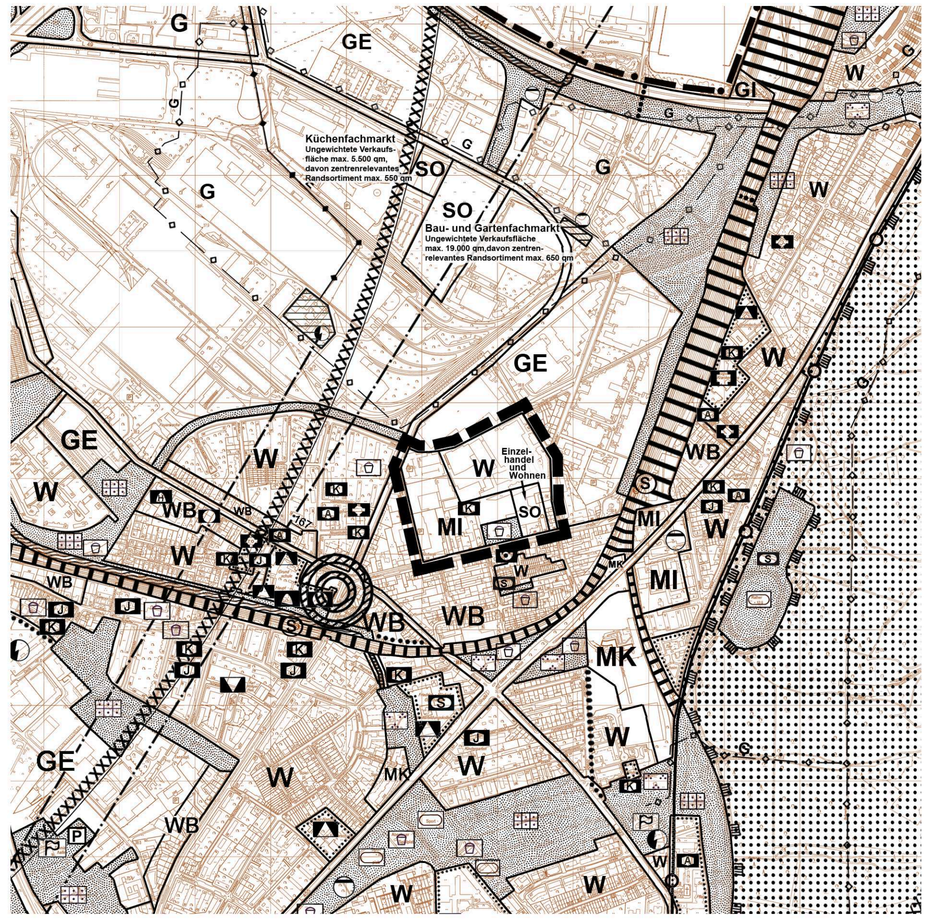


Bisherige Darstellung



Neue Darstellung

GRENZEN

- Stadtgrenze
- Stadtbezirksgrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- Wohnbaufläche — W
- Besonderes Wohngebiet — WB
- Gemischte Baufläche — M
- Dorfgebiet — MD
- Mischgebiet — MI
- Kerngebiet — MK
- Gewerbliche Bauflächen — G
- Gewerbegebiet — GE
- Industriegebiet — GI
- Sondergebiet (§ 11 Bau NVO) z.B.: Universität — SO Universität

GEMEINBEDARFSEINRICHTUNGEN

- Fläche für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Schulen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienender Gebäude und Einrichtungen
  - Kindergarten — K
  - Einrichtung der Jugendhilfe — J — z.B. J
  - Einrichtung der Altenhilfe — A
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Post
- Schutzbauwerk
- Feuerwehr — F

VERKEHR

- Autobahnen und autobahn - ähnliche Straßen
  - Autobahn — A
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
  - Bundesstraße — B
  - Landstraße — L
  - Kreisstraße — K
- Ruhender Verkehr — P
- Bahnanlagen
- Bahnhof
- S - Bahn - Haltestelle — S
- Stadtbahn
- Stadtbahn - Haltestelle
- Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
- Flughafen
- Segelfluggelände

VER - U. ENTSORGUNGSANLAGEN

- Flächen für Versorgungs- anlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Ab- wasser und festen Abfallstoffen
- Elektrizität
- Gas
- Fernwärme
- Wasser
- Abfall
- Abwasser

LEITUNGEN

- oberirdisch — z.B. E
- unterirdisch — z.B. W
  - Hochspannungsfreileitung — E
  - Gasleitung — G
  - Wasserleitung — W
  - Mineralölproduktenleitung — Ö
  - Äthylenleitung — Ä

LAND - U. FORSTWIRTSCHAFT

- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche für Wald

WASSERFLÄCHEN

- Wasserfläche
- Zweckbestimmung: Hafen — H

GRÜNFLÄCHEN

- Grünfläche
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Zeltplatz
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof
- Festplatz
- Gehwegverbindung zwischen Grünflächen

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN U.A.

- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- Naturschutzgebiet — N
- Landschaftsschutzgebiet — L
- Überschwemmungsgebiet — Ü
- Schutzgebiet für Grund- und Quell- wassergewinnung mit Angabe der Schutzzone, z.B. II — GW
- Richtfunkstrecke mit Angabe der Bauhöhen- beschränkung in m ü. NN, 100 m beiderseits der einge- tragenen Achse — 98
- Umgrenzung des Bauschutz- bereichs gem. Luftverkehrs- gesetz (bezogen auf End- ausbau)
- Umgrenzung des Fluglärm- schutzgebietes gem. Landes- entwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone A
- Grenzen des Fluglärmschutzbereichs aufgrund des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Oktober 2007 (BGBl. I S. 2550) und der (Fluglärmschutzverordnung Düsseldorf - FluLärmDüsseldV) vom 25.Oktober 2011 (GV. NRW. 2011 S.502)
  - Tag - Schutzzone 1 — x 1 x
  - Tag - Schutzzone 2 — x 2 x
  - Nacht - Schutzzone — x N x

SONSTIGES

- Umgrenzung des Sanierungsgebietes — SAN
- Siedlungsschwerpunkt nach dem Landesentwicklungsprogramm - LEPro - vom 05.10.1989 und Rd. Erl. des Innenministers NRW vom 05.10.1976.

Angefertigt: Düsseldorf,den 26. 03. 2014

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Unterschrift)

Der Oberbürgermeister
Vermessungs- und Liegenschaftsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Dieser Plan ist durch Beschluss des Ratsausschusses für Planung und Stadtentwicklung der Stadt am 19.10.2011 gemäß § 2 (1) BauGB aufgestellt worden.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 27.03.2014
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Die aufgrund des Beschlusses des Ratsausschusses für Planung und Stadtentwicklung der Stadt vom 19.10.2011 nach § 3 (1) BauGB durchzuführende Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte am 15.11.2011.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 27.03.2014
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Der Ratsauschuss für Planung und Stadtentwicklung hat am 26. 03. 2014 dem Entwurf und seiner Begründung für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB zugestimmt.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 27. 03. 2014
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Dieser Plan hat mit der Begündung gemäß § 3 (2) BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung im Düsseldorfer Amtsblatt Nr. 23 vom 07.06.2014 in der Zeit vom 17. 06. 2014 bis einschließlich 18. 07. 2014 öffentlich ausgelegen.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 21.07.2014
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Der Rat der Stadt hat heute die Änderung des Flächennutzungsplanes durch diesen Plan beschlossen.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 25.06.2015

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)
Oberbürgermeister

Herr Oberbürgermeister Geisel und Ratsfrau Penack-Bielor haben gemäß § 60 (2) GO NRW am 13.10.2015 die Durchführung eines ergänzenden Verfahrens gemäß § 214 BauGB beschlossen und dem Entwurf und seiner Begründung einschließlich des Umweltberichts für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB zugestimmt.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 14. 10. 2015
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Der Ratsausschuss für Planung und Stadtentwicklung hat in seiner Sitzung am 21.10.2015 die von Herrn Oberbürgermeister Geisel und Ratsfrau Penack-Bielor am 13.10.2015 gefasste dringliche Entscheidung gemäß § 60 (2) GO NRW genehmigt.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 22. 10. 2015
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Dieser Plan hat mit seiner Begündung einschließlich des Umweltberichts gemäß § 3 (2) BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung im Düsseldorfer Amtsblatt Nr. 43 vom 21. 10. 2015 in der Zeit vom 30. 10. 2015 bis einschließlich 30. 11. 2015 öffentlich ausgelegen.

61/12 - FNP 51
Düsseldorf,den 01. 12. 2015
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Der Rat der Stadt hat heute die Änderung des Flächennutzungsplanes durch diesen Plan beschlossen.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 10. 12. 2015

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)
Oberbürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.
[illegible]

Düsseldorf, den 17. 12. 2015

Die Bezirksregierung
Im Auftrag

(Siegel: Bezirksregierung 239 Düsseldorf) (Unterschrift)

~~Der Rat der Stadt ist in seiner Sitzung am den in der Verfügung der Bezirksregierung vom gegebenen Einschränkungen und Auflagen beigetreten und hat beschlossen, diesen Plan entsprechend den blauen Eintragungen zu ändern.~~

~~61/12 - FNP -~~
~~Düsseldorf, den~~

~~(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF)~~
~~Oberbürgermeister~~

Die Genehmigung dieses Planes durch die Bezirksregierung ist lt. Bekanntmachungsanordnung vom 18. 12. 2015 im Düsseldorfer Amtsblatt Nr. 52 vom 23. 12. 2015 gemäß § 6 (5) BauGB bekannt gemacht worden.

61/12 - FNP - 51
Düsseldorf, den 23. 12. 2015
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

(Siegel: LANDESHAUPTSTADT DÜSSELDORF) (Unterschrift)

Landeshauptstadt Düsseldorf

Flächennutzungsplan- änderung Nr. 51 Nördlich Westfalenstraße

Stadtbezirk 6

Maßstab 1 : 20.000

Dieser Plan enthält Darstellungen nach § 5 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Asylverfahrensbeschleunigungsgesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722).
Durch diesen Plan werden alle früheren Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplanes aufgehoben.