WA

Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO

II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (16(2) Nr. 3 BauNVO)
o	offene Bauweise (§22(2)BauNVO)
GRZ: 0,3	Grundflächenzahl -GRZ- (§ 16(2) Nr.1 BauNVO)
SD	Satteldach
40 - 45°	zulässige Dachneigung
2 Wo	Anzahl der höchstzulässigen Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden (§ 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB)
	überbaubare Grundstücksfläche

