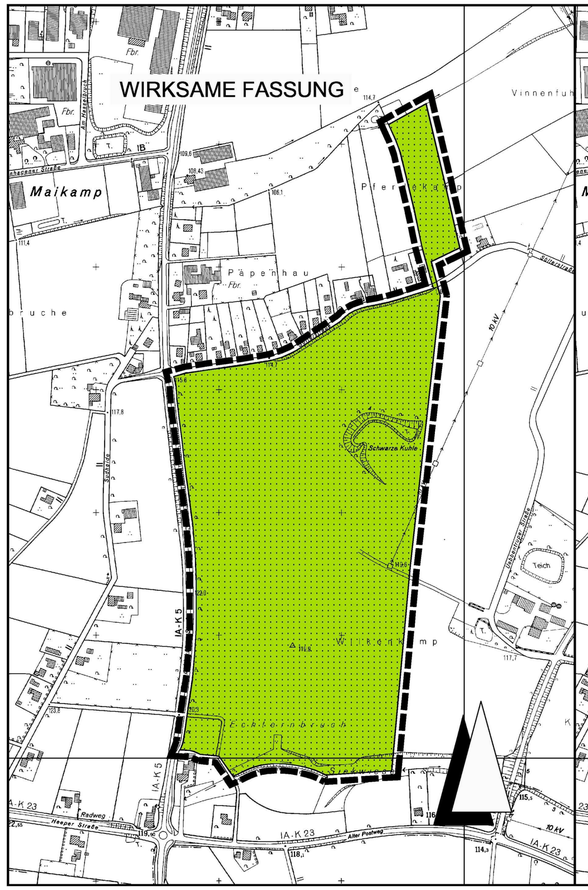

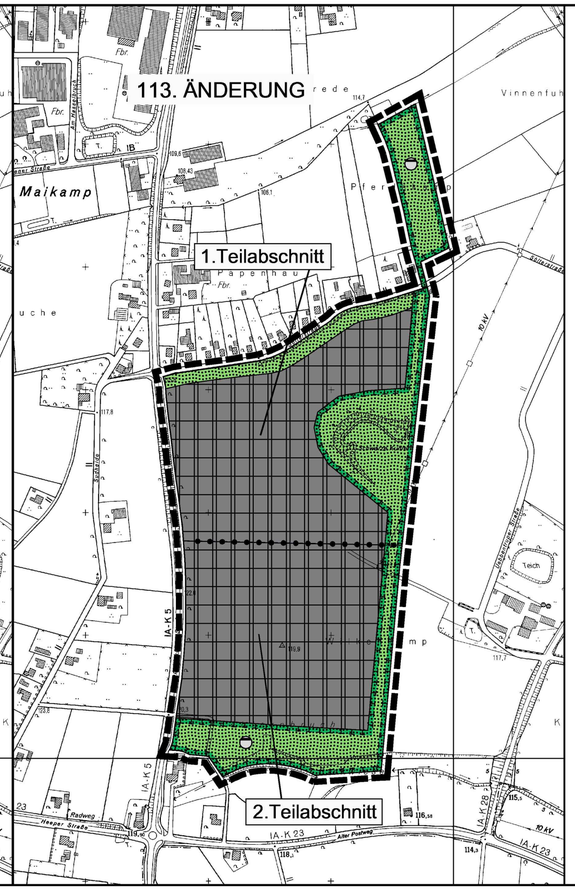

Verfahren

Entwurf Fachdienst Stadtplanung und Umwelt - Fassung vom 30.09.2008
Stadt Bad Salzuflen, den 30.09.2008 Fachdienstleiter: I_____I
Verfahrensstand: Öffentliche Auslegung

Änderungsbeschluss

Der Beschluss zur 113. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 2 (1 - 4) BauGB vom Planungsausschuss der Stadt Bad Salzuflen am 06.07.2004 gefasst worden.

Bad Salzuflen, den L.S. Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Die 113. Änderung des Flächennutzungsplanes hat einschließlich des Erläuterungsberichtes gemäß § 3 (2) BauGB vom bis öffentlich ausgelegen.

Bad Salzuflen, den L.S. 1. Beigeordneter

Beschlussfassung

Der Rat der Stadt Bad Salzuflen hat am gemäß § 3 (2) BauGB die Bedenken und Anregungen geprüft und die 113. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Bad Salzuflen, den L.S. Bürgermeister

Genehmigung

Die 113. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom genehmigt worden.

A.z.
Bezirksregierung Detmold
im Auftrag

Bad Salzuflen, den L.S.

Bekanntmachung

Gem. § 6 (5) BauGB ist die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung am ortsüblich bekannt gemacht worden.
Der genehmigte Plan liegt ab den öffentlich aus.

Bad Salzuflen, den L.S. 1. Beigeordneter

Rechtsgrundlagen der Flächennutzungsplanänderung:

- **Baugesetzbuch (BauGB)** i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316)
- **Baunutzungsverordnung (BauNVO)** i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- **Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90)** i. d. F. der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
- **Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW)** i. d. F. der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW. S. 256), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetz vom 11.12.2007 (GV. NRW. S. 708, 715)
- **Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW)** i. d. F. der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 09.10.2007 (GV. NRW. S. 380 ,

jeweils in der aktuell gültigen Fassung

STADT BAD SALZUFLEN

Fachdienst Stadtplanung und Umwelt

113. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bereich: "Gewerbegebiet Leopoldshöher Str."

LEGENDE:

- Gewerbliche Bauflächen
- Grünflächen
- Flächen für Landwirtschaft
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Flächen für die Abwasserbeseitigung
- Änderungsbereich

Gemarkung: Lockhausen; Flur: 6 und 7
Kartengrundlage: Deutschen Grundkarte 1:5000
vervielfältigt mit Genehmigung der Katasterbehörde des Kreises Lippe - vom 04.01.1999, Nr 4/99