



Bebauungsplan Nr. 6

für das Gebiet östlich der Beetstraße, umschlossen von der Straße Am Steinbrink, Feldstraße u. Waldstraße.

Offenlegungsaufertigung / 1./ 2./ 3./ 4./ Ausfertigung

Dieser Bebauungsplan besteht aus - 1 - Blatt

Begrenzungslinien / Art und Maß der baulichen Nutzung

MASSTAB 1:1000

Gemarkung Salzungen Flur 23

Größe des Plangebietes: 11,6554 ha

Kartengrundlage: Katasterkarte nebst Ergänzungen durch Feldvergleich und eigene Einmessungen.

Flur-Nr.	Flächeninhalt	Grundstückverteilung	Flur	Kilometer	Fläche
357	0,00	0,00	23	4,05	0,00
358	0,00	0,00	23	4,05	0,00
359	0,00	0,00	23	4,05	0,00
360	0,00	0,00	23	4,05	0,00
361	0,00	0,00	23	4,05	0,00
362	0,00	0,00	23	4,05	0,00
363	0,00	0,00	23	4,05	0,00
364	0,00	0,00	23	4,05	0,00
365	0,00	0,00	23	4,05	0,00
366	0,00	0,00	23	4,05	0,00
367	0,00	0,00	23	4,05	0,00
368	0,00	0,00	23	4,05	0,00
369	0,00	0,00	23	4,05	0,00
370	0,00	0,00	23	4,05	0,00
371	0,00	0,00	23	4,05	0,00
372	0,00	0,00	23	4,05	0,00
373	0,00	0,00	23	4,05	0,00
374	0,00	0,00	23	4,05	0,00
375	0,00	0,00	23	4,05	0,00
376	0,00	0,00	23	4,05	0,00
377	0,00	0,00	23	4,05	0,00
378	0,00	0,00	23	4,05	0,00
379	0,00	0,00	23	4,05	0,00
380	0,00	0,00	23	4,05	0,00
381	0,00	0,00	23	4,05	0,00
382	0,00	0,00	23	4,05	0,00
383	0,00	0,00	23	4,05	0,00
384	0,00	0,00	23	4,05	0,00
385	0,00	0,00	23	4,05	0,00
386	0,00	0,00	23	4,05	0,00
387	0,00	0,00	23	4,05	0,00
388	0,00	0,00	23	4,05	0,00
389	0,00	0,00	23	4,05	0,00
390	0,00	0,00	23	4,05	0,00
391	0,00	0,00	23	4,05	0,00
392	0,00	0,00	23	4,05	0,00
393	0,00	0,00	23	4,05	0,00
394	0,00	0,00	23	4,05	0,00
395	0,00	0,00	23	4,05	0,00
396	0,00	0,00	23	4,05	0,00
397	0,00	0,00	23	4,05	0,00
398	0,00	0,00	23	4,05	0,00
399	0,00	0,00	23	4,05	0,00
400	0,00	0,00	23	4,05	0,00
401	0,00	0,00	23	4,05	0,00
402	0,00	0,00	23	4,05	0,00
403	0,00	0,00	23	4,05	0,00
404	0,00	0,00	23	4,05	0,00
405	0,00	0,00	23	4,05	0,00
406	0,00	0,00	23	4,05	0,00
407	0,00	0,00	23	4,05	0,00
408	0,00	0,00	23	4,05	0,00
409	0,00	0,00	23	4,05	0,00
410	0,00	0,00	23	4,05	0,00
411	0,00	0,00	23	4,05	0,00
412	0,00	0,00	23	4,05	0,00
413	0,00	0,00	23	4,05	0,00
414	0,00	0,00	23	4,05	0,00
415	0,00	0,00	23	4,05	0,00
416	0,00	0,00	23	4,05	0,00
417	0,00	0,00	23	4,05	0,00
418	0,00	0,00	23	4,05	0,00
419	0,00	0,00	23	4,05	0,00
420	0,00	0,00	23	4,05	0,00
421	0,00	0,00	23	4,05	0,00
422	0,00	0,00	23	4,05	0,00
423	0,00	0,00	23	4,05	0,00
424	0,00	0,00	23	4,05	0,00
425	0,00	0,00	23	4,05	0,00
426	0,00	0,00	23	4,05	0,00
427	0,00	0,00	23	4,05	0,00
428	0,00	0,00	23	4,05	0,00
429	0,00	0,00	23	4,05	0,00
430	0,00	0,00	23	4,05	0,00
431	0,00	0,00	23	4,05	0,00
432	0,00	0,00	23	4,05	0,00
433	0,00	0,00	23	4,05	0,00
434	0,00	0,00	23	4,05	0,00
435	0,00	0,00	23	4,05	0,00
436	0,00	0,00	23	4,05	0,00
437	0,00	0,00	23	4,05	0,00
438	0,00	0,00	23	4,05	0,00
439	0,00	0,00	23	4,05	0,00
440	0,00	0,00	23	4,05	0,00
441	0,00	0,00	23	4,05	0,00
442	0,00	0,00	23	4,05	0,00
443	0,00	0,00	23	4,05	0,00
444	0,00	0,00	23	4,05	0,00
445	0,00	0,00	23	4,05	0,00
446	0,00	0,00	23	4,05	0,00
447	0,00	0,00	23	4,05	0,00
448	0,00	0,00	23	4,05	0,00
449	0,00	0,00	23	4,05	0,00
450	0,00	0,00	23	4,05	0,00
451	0,00	0,00	23	4,05	0,00
452	0,00	0,00	23	4,05	0,00
453	0,00	0,00	23	4,05	0,00
454	0,00	0,00	23	4,05	0,00
455	0,00	0,00	23	4,05	0,00
456	0,00	0,00	23	4,05	0,00
457	0,00	0,00	23	4,05	0,00
458	0,00	0,00	23	4,05	0,00
459	0,00	0,00	23	4,05	0,00
460	0,00	0,00	23	4,05	0,00
461	0,00	0,00	23	4,05	0,00
462	0,00	0,00	23	4,05	0,00
463	0,00	0,00	23	4,05	0,00
464	0,00	0,00	23	4,05	0,00
465	0,00	0,00	23	4,05	0,00
466	0,00	0,00	23	4,05	0,00
467	0,00	0,00	23	4,05	0,00
468	0,00	0,00	23	4,05	0,00
469	0,00	0,00	23	4,05	0,00
470	0,00	0,00	23	4,05	0,00
471	0,00	0,00	23	4,05	0,00
472	0,00	0,00	23	4,05	0,00
473	0,00	0,00	23	4,05	0,00
474	0,00	0,00	23	4,05	0,00
475	0,00	0,00	23	4,05	0,00
476	0,00	0,00	23	4,05	0,00
477	0,00	0,00	23	4,05	0,00
478	0,00	0,00	23	4,05	0,00
479	0,00	0,00	23	4,05	0,00
480	0,00	0,00	23	4,05	0,00
481	0,00	0,00	23	4,05	0,00
482	0,00	0,00	23	4,05	0,00
483	0,00	0,00	23	4,05	0,00
484	0,00	0,00	23	4,05	0,00
485	0,00	0,00	23	4,05	0,00
486	0,00	0,00	23	4,05	0,00
487	0,00	0,00	23	4,05	0,00
488	0,00	0,00	23	4,05	0,00
489	0,00	0,00	23	4,05	0,00
490	0,00	0,00	23	4,05	0,00
491	0,00	0,00	23	4,05	0,00
492	0,00	0,00	23	4,05	0,00
493	0,00	0,00	23	4,05	0,00
494	0,00	0,00	23	4,05	0,00
495	0,00	0,00	23	4,05	0,00
496	0,00	0,00	23	4,05	0,00
497	0,00	0,00	23	4,05	0,00
498	0,00	0,00	23	4,05	0,00
499	0,00	0,00	23	4,05	0,00
500	0,00	0,00	23	4,05	0,00



GEBAUDEBESTAND	GRENZEN	VERKEHRSFLÄCHEN	GRÜNFLÄCHEN	BAUFLÄCHEN	VERSORGUNGSANLAGEN	HÖHENANGABEN	ÄNDERUNGEN	BAUGEBIETE
<ul style="list-style-type: none"> Öffentliches Gebäude Wohngebäude mit Hausnummer Wirtschaftsgebäude, Industriegebäude, Garagen Durchfahrt, Arkade, Kolonnade Offene Halle z. Zt. der Plananfertigung bereits genehmigtes neues Gebäude Zahl der Vollgeschosse frei stehende Mauer Stützmauer 	<ul style="list-style-type: none"> Plangebietsgrenze Kreisgrenze Gemeindegrenze Flurgrenze Flurstücksgrenze beiderseits gleicher Eigentümer Vorschlag für neue Grundstücksgrenzen Begrenzungslinie der öffentlichen Verkehrsflächen Baulinie (23/2 Bau N.V.O.) und zu 18/11 Bau N.V.O. 1. Baugrenze (23/3 Bau N.V.O.) 2. Baugrenze (23/3 Bau N.V.O.) Bordsteine, Wege, Gebäudeleite u. a. Hilfslinie für Einstellplätze, Wascheplätze, Nutzungsgrenzen u. a. 	<ul style="list-style-type: none"> öffentliche Verkehrsfläche mit Radweg und Gehweg private Verkehrsfläche mit Gehweg und Schrammbord Einstellplätze öffentliche Parkfläche private Parkfläche Freizeithaltendes Sichtungsfeld an Straßeneinmündung 	<ul style="list-style-type: none"> öffentl. Parkanlagen öffentl. Kinderspielfeld offtl. Friedhof Badeplätze, Wasserflächen Landschaftsschutzgebiet Naturschutzgebiet (Wald, Forst) Vorschlag für private Parkanlagen Kinderspielfläche Wascheplätze Grünflächen Vorgärten Rasenbepflanzung Ziersträucherbepflanzung 	<ul style="list-style-type: none"> I 1-geschossiges Gebäude gepl. Dach II 2-geschossiges Gebäude gepl. Dach III 3-geschossiges Gebäude gepl. Dach IV 4-geschossiges Gebäude gepl. Dach V 5-geschossiges Gebäude gepl. Dach VI 6-geschossiges Gebäude gepl. Dach verbindlich Gebäudeform (Strichführung) Sammelgaragen geplant unverbindlich Bebauungsvorschlag 	<ul style="list-style-type: none"> Trink- u. Nutzwasserleitung Schmutzwasserkanalisation Mischwasserkanalisation Regenwasserkanalisation elektrisches Fernkabel elektrische Freileitung Gas-Fernleitung Post-Fernkabel Kanalschacht, 67,89 Kanalschachthöhe 64,92 Kanalschachthöhe Straßensinkkasten Unterflurhydrant Kabelschacht Straßenbeleuchtung Masten, Stahl, Eisenbeton, Holz Schieber für Kanal, Wasser u. Gas 	<ul style="list-style-type: none"> Höhenlinien mit Höhe u. N.N. Böschung, Fuß eingemessen alte Höhenlage u. N.N. neue Höhenlage u. N.N. 	<ul style="list-style-type: none"> Änderungen nach der Offenlegung auf Einwendungen durch Ratsbeschluss vom 21.12.62 Blau Begrenzung der Baugebiete (siehe Baugebiete) rot siehe Plan 2. Änderung 	<ul style="list-style-type: none"> BAUGEBIETE WA II o WR I o WR II o

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 21 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BAD SALZUFLEN VOM 16. MÄRZ 1965 AUFGESTELLT WORDEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 21 (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BAD SALZUFLEN, DEN 24. 5. 1965, ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BAD SALZUFLEN, DEN 24. 5. 1965, ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BAD SALZUFLEN, DEN 16. JANUAR 1967, ÖFFENTLICH BEFRAGT WORDEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BAD SALZUFLEN, DEN 16. JANUAR 1967, ÖFFENTLICH BEFRAGT WORDEN.

DER GENEHMIGTE PLAN LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BAD SALZUFLEN, DEN 16. JANUAR 1967, ÖFFENTLICH BEFRAGT WORDEN.

Änderung gem. Beschluß des Rates der Stadt Bad Salzungen v. 21.12.62: Die Bebauung innerhalb der im Plan ausgewiesenen Baugebiete WR II o wird auf maximal 22 m. beschränkt.

Bad Salzungen, den 26.2.68

BRÄUKE U. LEMGO, DEN 26.01.1967, DER OBERKREISDIREKTOR VERMESSUNGS- U. KATASTERABTEILUNG

BRÄUKE U. LEMGO, DEN 26.01.1967, DER OBERKREISDIREKTOR VERMESSUNGS- U. KATASTERABTEILUNG

BRÄUKE U. LEMGO, DEN 26.01.1967, DER OBERKREISDIREKTOR VERMESSUNGS- U. KATASTERABTEILUNG