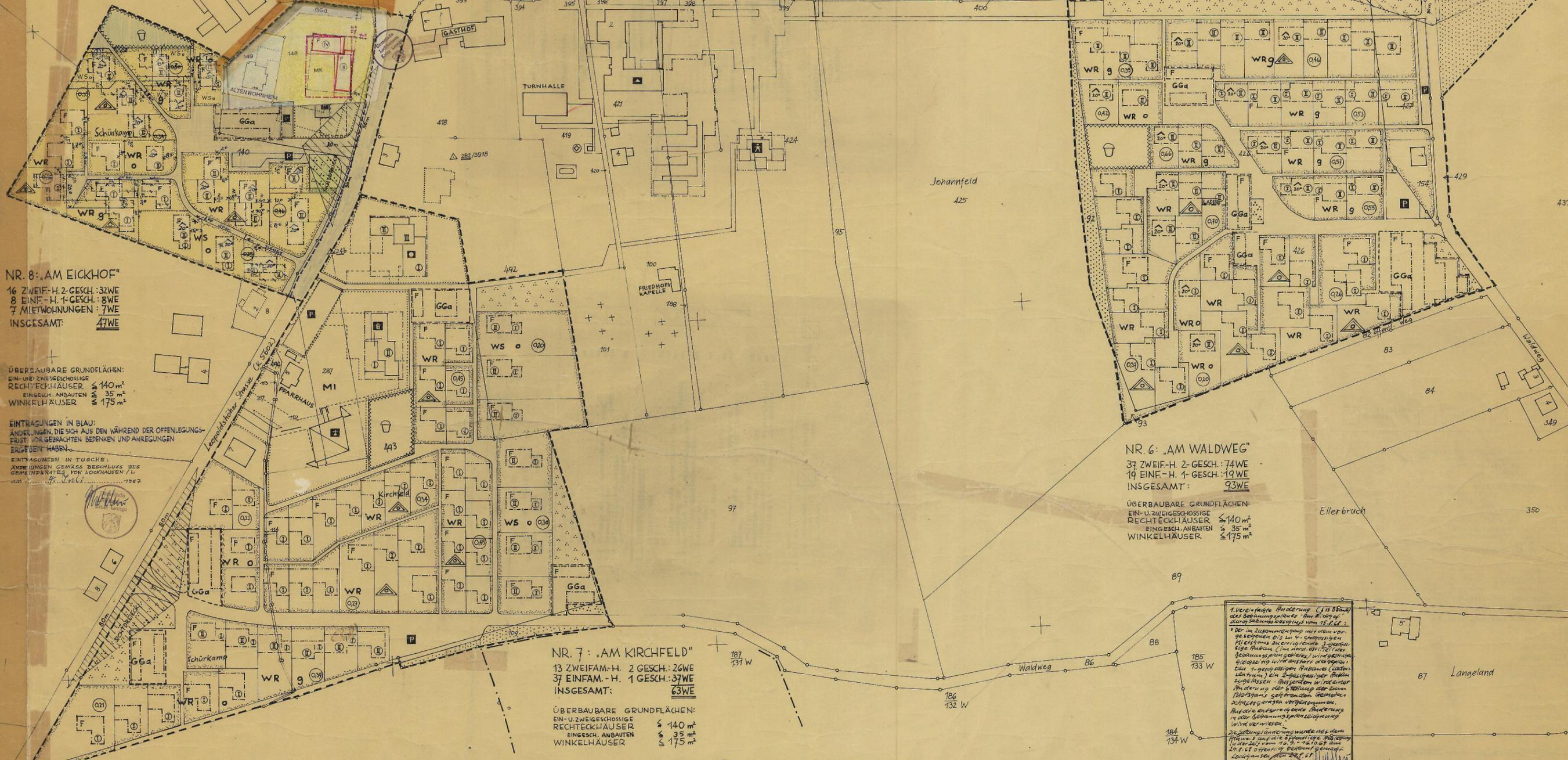


1. u. 2. Vereinfachungsänderung v. 23.6.1960 u. 27.11.1960
(siehe auch Textergänzung)



NR. 8: „AM EICKHOF“

16 ZWEIF-H. 2-GESCH.: 32WE
8 EINF.-H. 1-GESCH.: 8WE
7 MIETWOHNUNGEN: 7WE
INSGESAMT: **47WE**

ÜBERBAUBARE GRUNDFLÄCHEN:
EIN- UND ZWEIFGESCHOSSIGE
RECHTECKHÄUSER ≤ 140 m²
EINGESCH. ANBAUTEN ≤ 35 m²
WINKELHÄUSER ≤ 175 m²

EINTRÄGUNGEN IN BLAU:
ÄNDERUNGEN, DIE SICH AUS DEN WÄHREND DER OFFENLEGUNGS-
FRIST VORGEBRACHTEN BEMERKUNGEN UND ANREGUNGEN
ERGEBEN HABEN.

EINTRÄGUNGEN IN TURCHEN:
ANDEUTUNGEN GEMÄSS BESCHLUSS DES
GEMEINDERATES VON LOCKHAUSEN / L
AM 15. 6. 1960

NR. 6: „AM WALDWEG“

37 ZWEIF-H. 2-GESCH.: 74WE
19 EINF.-H. 1-GESCH.: 19WE
INSGESAMT: **93WE**

ÜBERBAUBARE GRUNDFLÄCHEN:
EIN- UND ZWEIFGESCHOSSIGE
RECHTECKHÄUSER ≤ 140 m²
EINGESCH. ANBAUTEN ≤ 35 m²
WINKELHÄUSER ≤ 175 m²

NR. 7: „AM KIRCHFELD“

13 ZWEIF-FAM.-H. 2-GESCH.: 26WE
37 EINFAM.-H. 1-GESCH.: 37WE
INSGESAMT: **63WE**

ÜBERBAUBARE GRUNDFLÄCHEN:
EIN- UND ZWEIFGESCHOSSIGE
RECHTECKHÄUSER ≤ 140 m²
EINGESCH. ANBAUTEN ≤ 35 m²
WINKELHÄUSER ≤ 175 m²

1. Vereinfachte Änderung (1) des BBAuG
des Satzungsrates „Am Eickhof“
durch Satzungsratsbeschluss vom 15. 6. 61
...
Der Rat der Gemeinde Lockhausen
hat am 15. 6. 1960 (BGBI. I S. 431) diesen Bebauungs-
plan als Satzung beschlossen.
...
Der Rat der Gemeinde Lockhausen
hat am 15. 6. 1960 (BGBI. I S. 431) diesen Bebauungs-
plan als Satzung beschlossen.

GEMEINDE LOCKHAUSEN

BEBAUUNGSPLÄNE FÜR DIE GEBIETE
NR. 6: „AM WALDWEG“
NR. 7: „AM KIRCHFELD“
NR. 8: „AM EICKHOF“

GEMÄSS §§ 2, 8, 9, 10 U. 8, 3 BBAuG IN VERBINDUNG MIT DEN
VORSCHRIFTEN DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26. 6. 1962
(BGBI. I S. 419) SOWIE § 4 DER ERSTEN DURCHFÜHRUNGSVERORDNUNG
ZUM BBAuG VOM 29. 11. 1960 (GV. NW. 433) UND § 103 DER LANDES-
BAUORDNUNG VOM 25. 6. 1962 (GV. NW. S. 373)
OFFENLEGUNGS-TEILBLATT: 2 (ZEICHNUNG BL. 13)
MASSSTAB 1:1000

BESTAND (TEILBLATT: 2)

- GEPL. ÖFFENTL. GEBÄUDE UND GEMEINDEGRENZE
- WEG
- FRIEDHOF
- SCHULE
- KIRCHE
- UMSPANNWERK
- LANDWIRTSCHAFTL. GENUTZTE FLÄCHE (IM PLANGEBIET)

FESTSETZUNGEN (TEILBLATT: 2)

- GEPL. ÖFFENTL. GEBÄUDE UND GEMEINDEGRENZE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF
- PRIVATE GRÜN- (GRUNDSTÜCKS-) FLÄCHE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- VERKEHRSLÄCHE (STRASSEN, WEGE)
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE
- FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE ODER GARAGEN (§ 9 ABS. 1 BUCHST. e UND NR. 12 BBAuG)
- BAUGRUNDSTÜCKE FÜR BESONDERE BAULICHE ANLAGEN, DIE PRIVATWIRTSCHAFTLICHEN ZWECKEN DIENEN. (§ 9 ABS. 1 NR. 1 BUCHST. b BBAuG)
- KINDERSPIELPLATZ
- SPORT PLATZ

VERWALTUNGS- UND SONSTIGE GEBÄUDE

- SCHULE
- EVANG. KIRCHE
- EVANG. GEMEINDEHAUS - JUGENDHEIM
- KINDERGARTEN - KINDERTAGESSTÄTTE
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN

Wohnungsgebiete

- WS KLEINSIEDLUNGSGEBIETE § 2 Bau NVO
- WR REINE WOHNUNGSBIEBTE § 3 Bau NVO
- MI MISCHGEBIETE § 6 Bau NVO
- MK KERNGEBIETE § 7 Bau NVO
- IV ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND
- IV ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHST GRENZE

Offene Bauweise

- Offene Bauweise
- Geschlossene Bauweise
- Nur Hausgruppen zulässig
- Grundflächenzahl
- Geschossflächenzahl
- Trennlinie der Baugebiete voneinander
- Flachdach
- Satteldach
- Dachneigung
- Gemeinschafts Garagen

GROSSE DES PLANGEBIETS:
NR. 6: 5,81 ha
NR. 7: 6,36 ha
NR. 8: 2,88 ha

KARTENGRUNDLAGEN:
KATASTERKARTEN M. 1:2000,
OPTISCH VERGRÖßERT AUF
M. 1:1000 DURCH DIE VER-
MESSUNGS- UND KATASTERAB-
TEILUNG DES LANDKREISES
LEMGO / LIPE
AUSGEFERTIGT AM 15. 6. 1966

DIE ÜBEREINSTIMMUNG DER KARTO-
GRAFISCHEN DARSTELLUNG SOWIE DER
GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN MIT
DER ÖRTLICHKEIT WERDEN ALS
RICHTIG BESCHENIGT.
BIELEFELD
BRAKE ÜBER LEMGO, DEN 22. DEZ. 1966

ES WIRD BESCHENIGT, DASS DIE FEST-
LEGUNG DER STÄDTBAULICHEN
PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG
IST.
BIELEFELD
BRAKE ÜBER LEMGO, DEN 22. DEZ. 1966

DIESER PLAN WURDE ENTWORFEN
UND ANGEFERTIGT VON:
DIPLOM-ING. ARCHIT. BDA
LOCKHAUSEN, DEN 15. SEPT. 1966

DER RAT DER GEMEINDE LOCKHAUSEN
HAT AM 15. 6. 1960 (BGBI. I S. 431) DIESEN BEBAUUNGS-
PLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
LOCKHAUSEN, DEN 15. 6. 1960

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST
NACH § 11 DES BBAuG VOM 23. 6.
1960 (BGBI. I S. 431) MIT VER-
STÄRKUNG VOM 15. 6. 1960 (BGBI. I
S. 431) GENEHMIGT WORDEN.
DET MOLD, DEN 15. 6. 1960
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IM AUFTRAGE:
RAB.-U. BAURAT